

報道関係者各位

イグニション・ポイント ベンチャーパートナーズ株式会社

2025年2月28日

## 大和ハウスグループグロースファンド、 リモートワーカーとホテル・サービス付き賃貸物件をつなぐ 居住シェアリングサービスを提供するAnyplaceに出資

イグニション・ポイント ベンチャーパートナーズ株式会社(東京都渋谷区、代表取締役:田代友樹、以下、「IGPVP」)が運営し、大和ハウスベンチャーズ株式会社(本社:東京都千代田区、社長:鈴木 哲雄、以下「大和ハウスベンチャーズ」)が出資する「大和ハウスグループグロースファンド」は、居住シェアリングサービスを提供するAnyplace inc.(本社:カリフォルニア州サンフランシスコ、CEO:内藤 聡、以下「Anyplace」)への出資を実行したことをお知らせいたします。

# Anyplace

Daiwa House Group  
**GROWTH FUND**

CENTER OF SYNERGY

# IGPVP

Anyplaceは「Make it easier for people to live and work where they want, when they want」をミッションに掲げ、リモートワーカーとホテル・サービス付き賃貸物件をつなぐ居住シェアリングサービスを提供しています。すべての物件が即入居可能であり、リモートワーカーが快適に長期滞在できるよう、高速インターネットや家具家電を完備しているのが特徴です。

同社は、コロナ影響等によるノマド・リモートワーカーの増加を背景に、就労環境を整えたサービスアパートメントの提供をしており、着実に実績を積み上げています。ニッチな市場ながら顧客ニーズを的確に捉えたサービスアパートメントを提供しているものと考え、今回の出資に至りました。



※実際の居住物件の一例

### ■ Anyplace inc. 内藤 聡氏 コメント

日本を代表する不動産会社であり、米国市場にも積極的に拡大している大和ハウスグループのCVCからの出資は、Anyplaceにとって非常に心強いものです。将来的に、大和ハウスグループが持つ不動産開発および運営のノウハウと、当社のリモートワーク特化型居住ソリューションを組み合わせることで、グローバルな市場においてより高品質な住環境を提供できると確信しています。今回の出資を通じて、より多くのリモートワーカーやデジタルノマドが快適に生活できる環境を創出していくことを楽しみにしています。

## Press Release

### ■ Anyplaceについて

会社名 : Anyplace inc.

所在地 : 1254 Mission St, #201, San Francisco, CA, 94103

代表者 : 内藤 聡

設立年 : 2015年6月

事業内容 : リモートワーク環境完備の宿泊事業「Anyplace」の運営

URL : <https://www.anyplace.com/>

### ■ 大和ハウスグループグロースファンドについて

正式名 : 大和ハウスグループ未来価値共創1号投資事業有限責任組合

設立日 : 2024年2月

運営規模 : 50億円

運営会社 : イグニション・ポイントベンチャーパートナーズ株式会社(二人組合)

URL : <https://www.dhgfuturefund.co.jp/growth-fund/index.html>

### ■ 大和ハウスベンチャーズについて

大和ハウスグループが事業展開する住宅・建設・不動産業界の持続的発展および顧客価値創出、中長期的な社会課題解決にスタートアップと共に挑戦することを目的に2023年に設立。スタートアップと大和ハウスグループの各事業会社との架け橋となり、業界の発展ならびにお客さまの「より良い暮らし」に資する事業を展開していきます。

会社名 : 大和ハウスベンチャーズ株式会社

所在地 : 東京都千代田区飯田橋3丁目13番1号

代表者 : 代表取締役社長 鈴木哲雄

URL : <https://www.daiwahouseventures.co.jp/>

### ■ IGPVPIについて

イグニション・ポイントグループの投資事業体として2021年に設立。

これからの時代に起こる"あらゆる革新の中心に"なることを目指すべく「CENTER OF SYNERGY」というブランドステイトメントを掲げています。私たちは、LP投資家やスタートアップの皆さまと共に次世代型の社会を創り出すためのコミュニティを形成し、各ファンドの運用を通じて「既存産業と新産業の融合」と「N対Nの共創」を推進していきます。

### 運用中のファンド

- 株式会社ゴールドウィンとのCVC(GOLDWIN PLAY EARTH FUND)
- J.フロント リテイリング株式会社とのCVC(JFR MIRAI CREATORS Fund)
- イオンモール株式会社とのCVC(Life Design Fund)

# Press Release

- 大和ハウスベンチャーズ株式会社とのCVC(Daiwa House Group GROWTH FUND)
- 東邦ガス株式会社とのCVC(シン・インフラ ファンド by TOHO GAS)
- 事業承継ファンド(Pride Fund)

会社名 : イグニション・ポイント ベンチャーパートナーズ株式会社  
所在地 : 東京都渋谷区東一丁目32番12号 渋谷プロパティータワー8 F  
代表者 : 代表取締役 田代友樹  
URL : <https://www.vp.ignitionpoint-inc.com/>

## 【本件に関するお問い合わせ】

イグニション・ポイント ベンチャーパートナーズ株式会社  
広報担当: 及川  
TEL: 03-6434-1412  
Email: [info\\_igpvp@ignitionpoint-inc.com](mailto:info_igpvp@ignitionpoint-inc.com)